

# OVERDREV NEWS

*Ejerforeningen Sundby Overdrev*

*Årgang 2020 nr. 1*

*Den 28. Januar 2020*

---

## **Siden sidst**

Først skal der lyde et godt nytår til alle.

Murerarbejdet, der blev udført sidste år, er endelig blevet færdigt. Der er desværre fundet nogle mangler, som ikke er helt i orden, og derfor er bestyrelsen i gang med at få et møde i stand med mureren.

Den midlertidige daginstitution, der skulle ligge bag vores bebyggelse, er blevet droppet af kommunen, muligvis grundet bestyrelsens og jeres indsigelser. Vi har så desværre fået et par midlertidige skurvogne i stedet, som ikke just pynter.

## **Storskrald**

Som de fleste nok har bemærket, har de ikke hentet vores storskrald. Vi har nu 2 gange bedt dem om at hente storskrald, men de har begge gange kørt igen med begrundelse af, at skraldet ikke er optageligt. Dette er sket selvom flere beboere og folk fra bestyrelsen har puttet affald i poser, sorteret det og gjort det optageligt.

Da ikke dette var godt nok til, at de bare ville tage nogle af tingene, må vi nok indse, at det næppe kan lade sig gøre at få det fjernet af Affald København.

Bestyrelsen må derfor henstille alle beboere til at selv bortskaffe det affald, man har sat ud, som nu stadig står på parkeringspladsen. Dette må meget gerne gøres senest søndag, da det ikke pynter, og da det ser ud til at blive mere og mere.

Hvordan og om hvorvidt vi fortsat skal have Storskrald, må der tages stilling til i fremtiden. Det nuværende system virker ikke.

Hvis nogen skulle køre forbi en genbrugsplads, må de gerne tage lidt ekstra affald med fra bunken.

PS: Den vaskemaskine, der står på parkeringspladsen, vil måske blive taget med i morgen onsdag (hvis den er sorteret og optagelige af skraldemændene.....).

## **Fastelavn**

Husk tilmelding til fastelavn.

Med venlig hilsen

**Bestyrelsen**

# OVERDREV NEWS

*Ejerforeningen Sundby Overdrev*

*Årgang 2020 nr. 2*

*Den 29. April 2020*

---

## **Siden sidst**

Det var som altid en hyggelig fastelavn og der var mange flotte udklædninger både blandt børn og voksne.

Danmarks Radio har Phillip Faber men vi har Kjeld Nielsen, vi tænker selvfølgelig på Fællessang. Det har været super hyggeligt begge gange, men der var lidt for mange mennesker ved sidste afholdelse, så fællessang med drikke må nok udsættes til vi er ovre krisen.

Fælledidgets planlagte rejse til Prag endte desværre med en aflysning som så mange andre rejser i denne tid. Vi må prøve igen til næste år.

## **Generalforsamling, hvad nu ?**

Formanden for ejerlejlighedsforeningens bestyrelse (nu forretningsbestyrelse) havde i marts en naiv tanke om, at vi kunne udskyde den årlige generalforsamling til efter karantænen og afholde denne på parkeringspladsen i slutningen af april eller starten af maj. Dette vil ikke kunne gøres inden for myndighedernes regler (forsamlinger under 10 personer), og vil næppe blive muligt før engang til efteråret.

Forretningsbestyrelsen har vendt muligheden for at foretage en generalforsamling over Skype (folk sidder derhjemme og kan deltage på deres PC eller tablet). Det er forretningsbestyrelsens vurdering at den tekniske viden og kunnen til gennemførelse af dette ikke kan opfyldes af mange af foreningens medlemmer og det derfor ikke vil kunne gennemføres på en tilfredsstillende måde. Så med mindre at nogle af jer medlemmer har en ide til en lovlig måde uden store tekniske krav til medlemmerne, at gennemføre generalforsamling vil forretningsbestyrelsen fortsat udskyde denne til efteråret.

## **Fællesarbejde**

Vi starter op med fællesarbejde igen men det bliver under andre former. Så her er de nye regler for Corona tidens fællesarbejder.

Der afholdes det første fællesarbejde søndag den **3. maj**. Men det bliver på 2 tidspunkter. Det første er fra klokken 11.00 til 13.00 og det næste klokken 13.00 til 15.00. Man kan IKKE deltage i begge fællesarbejder, og hvis der er mere end 10 fremmødte kan man blive sendt hjem med uforrettet sag. Alternativt kan nogen der gerne vil lave fællesarbejde men ikke komme med ud, gøre det en anden dag der passer dem, bare aftal hvad i vil lave med én fra forretningsbestyrelsen.

De næste planlagte fællesarbejder er henholdsvis den **24. maj**. samt den **21. juni**. begge med tider klokken 11.00 og 13.00.

## **Haveaffald**

Vi bestiller en haveaffaldscontainer til weekenden den 20-21 juni.

Med venlig hilsen

*Forretningsbestyrelsen*

# OVERDREV NEWS

*Ejerforeningen Sundby Overdrev*

*Årgang 2020 nr. 3*

*Den 17. juni 2020*

---

## **Siden sidst**

Der har været afholdt 2 fællesarbejder siden sidst. Begge gange var det opdelt i et formiddagshold og et eftermiddagshold, grundet COVID-19 restriktioner. Det lykkedes fint med opdelingen og der blev som altid leveret en stor indsats af de fremmødte.

Som de vakse nok har bemærket er der kommet en opslagstavle op nede på fællesskuret (også kendt som analog facebook). Denne kan bruges af foreningen og dens medlemmer til relevante opslag. Nøglen til tavlen/skabet hænger sammen med rør nøglen i fællesskuret og man skal dreje nøglen og hive ud i den for at åbne tavlen/skabet.

På sidste fællesarbejde lykkedes det at isætte vejsøm på den bagerste del af parkeringspladsen. Så nu kan alle se hvor det er hensigtsmæssigt at parkere.

Træet der blev godt brændt ved bilbranden ser ud til at have overlevet og der er fine grønne skud øverst på træet. De hækplanter der også blev brændt er blevet skiftet så til næste år kan man nok slet ikke se at der har været brand.

Stolene til udlejning i skuret har været lidt slidte, derfor er de 10 dårligste blevet smidt ud og der er købt 10 nye. Den gamle stol er udgået så vi har købt nogle nye der stadig er klapstole, men farven er nu sort.

Da flere beboere allerede har eller er ved at købe elbil eller plug-in hybridbil er der kommet en stor efterspørgsel på ladestandere på parkeringspladsen. Det er bestemt ikke let at finde en god løsning på opsætning af disse, men bestyrelsen arbejder på en løsning.

## **Generalforsamling, hvad nu ? fortsat**

Der er åbnet op igen således at man nu kan samles op til 50 personer. Da ejerlejlighedsforeningen har 38 lejligheder bør det ikke være et problem at indkalde til en generalforsamling. Det vil stadig ikke være muligt at benytte lokalerne i Labyrinten (Corona) som vi ellers har gjort i mange år, men vi kan afholde en generalforsamlingen ude på parkeringspladsen. Da generalforsamlingen skal indkaldes med 14 dages varsel og vi derfor kommer ind i juli hvor vi håber at de fleste er på sommerferie, vil denne blive udsat til efter sommerferien.

## **Fællesarbejde**

HUSK at næste fællesarbejde bliver nu søndag den **21. juni**. klokken 13.00. Vi går nu tilbage til ét tidspunkt og har ikke længere forskudte tidspunkter. Hvis nogen hellere vil arbejde på et andet tidspunkt så, kan man bare aftale det med en fra bestyrelsen.

## **Haveaffald**

Husk at der kommer en haveaffaldscontainer i weekenden, så der er god mulighed for hækklipping osv.

Med venlig hilsen

***Forretningsbestyrelsen***

# OVERDREV NEWS

*Ejerforeningen Sundby Overdrev*

*Årgang 2020 nr. 4*

*Den 2.august 2020*

---

## **Siden sidst**

Lukning af fjernvarme (koldt vand).

Nogen har nok bemærket at Hofor graver for enden af Landgildevej samt for enden af nummer 33. Begge udgravninger skyldes brud på fjernvarmerør. Dette vil desværre også betyde, at Hofor i perioder bliver nødt til at lukke for fjernvarmen, og dermed vil der heller ikke være varmt vand, det forventes, at lukningen vil foregå i kortere perioder, men noget nærmere vides desværre ikke på nuværende tidspunkt.

Bestyrelsen har fundet en udbyder af ladestandere til elbiler og der vil blive opstillet ladestandere hurtigst muligt. Mere information følger når laderne er opsat.

## **Generalforsamling, nu er der en ny dato**

Endelig er vi klar til at afholde den årlige generalforsamling det bliver den 18. august på parkeringspladsen. En separat indkaldelse kommer i postkassen.

## **Miljøskab**

Flere har bemærket, at der er opsat et miljøskab bag fællesskuret. Dette miljøskab er til farligt affald men der er en del regler der skal overholdes. I bedes læse den brochure der ligger sammen med Overdrev News i jeres postkasse! Bemærk også at visse former for makeup indgår som farligt affald.

Det er meget vigtigt, at man ikke sætter farligt affald udenfor skabet, men husker at låse det ind hver gang, hvis skabet er fyldt, så tag det med hjem igen. Desuden er det vigtigt at skabet altid lukkes med låsen.

Vi appellerer til at I tager en snak med jeres børn omkring skabet, og fx vil hjælpe med at sikre, at de ikke åbner skabet, del evt. ikke koden til skabet med jeres børn.

## **Fællesarbejde**

Næste fællesarbejde bliver søndag den **23. august** klokken 13.00. Gangen efter bliver det næste fællesarbejde den 27. september, og årets sidste fællesarbejde bliver søndag den 18. oktober.

Med venlig hilsen

***Forretningsbestyrelsen***

# OVERDREV NEWS

*Ejerforeningen Sundby Overdrev*

*Årgang 2020 nr. 5*

*Den 1. december 2020*

---

## **Siden sidst**

Fjernvarme reparationen er overstået og nu går det forhåbentligt mange år før det igen skal repareres.

Opstillingen af ladestanderne er nu gennemført. Grundet nogle misforståelser hos Radius var projektet gået i stå, men nu er de heldigvis færdige. Der er vedlagt en beskrivelse af hvordan man tilmelder sig ladestanderne samt pris, tekniske detaljer og andet.

## **Bio affald**

Nogen har sikkert bemærket, at der er opsat en bioaffalds container bag ved skuret.

Det er vigtigt, at man benytter særlige grønne poser, dette skyldes at disse er biologisk nedbrydelige.

3 af bestyrelsens medlemmer har forsøgt at bestille grønne kurve til samtlige af beboerne. Dette har desværre ikke kunnet lade sig gøre, så dem der endnu ikke har en kurv, må selv hente en på genbrugsstationen i Vermlandsgade eller på biblioteket.

Hvis man ikke har flere grønne poser kan disse også hentes på biblioteket eller på genbrugsstationen.

## **Fællesarbejde**

På de siste fællesarbejder blev der ydet en kæmpe indsats og vi fik ved fælles hjælp gjort området pænt og klart til vinter pausen.

## **Luciaoptog**

Se sedlen i postkassen. Vi glæder os allesammen til optoget den 14. december klokken 18.30. Husk at slukke jeres udendørs lyskæder under optoget.

## **Nisser**

Nisser har sat lys i Fælledigets højeste juletræ, kan du finde det ?

Med venlig hilsen

*Bestyrelsen*