

OVERDREV NEWS

Ejerforeningen Sundby Overdrev

Årgang 2015 nr. 1

Den 14. februar 2015

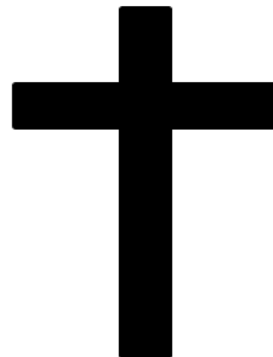
Dødsfald

Fhv. flymekaniker Per Køncke Petersen, Fællediget 77, sov ind den 9. februar 2015 efter lang tids sygdom. Han blev 71 år.

Conny og Per har boet på Fællediget siden den 1. april 1978.

Æret være hans minde!

Bisættelsen finder sted på mandag den 16. februar 2015 kl. 12.00 fra Karlslunde Strandkirke, Mosevej 3, 2690 Karlslunde.



Lån/Leje af borde, stole og telt

Hvis man ønsker at låne eller leje foreningens borde og stole eller telt. Skal disse nu reserveres i nummer 41. Se mere på foreningens hjemmeside www.faellediget.dk

Velkommen

Et særligt velkommen til de nye beboere i nummer 69 og 79, vi håber, at i bliver glade for at bo her på Fællediget.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen



OVERDREV NEWS

Ejerforeningen Sundby Overdrev

Årgang 2015 nr. 2

Den 1. marts 2015

Nabohjælp

Området har heldigvis været forskånet for indbrud i en del år, men den 19. februar var der desværre et indbrud i nr. 35. Heldigvis var nogle af de andre beboere på stikkerne og opdagede dels en ukendt person i området og dels en del larm, da denne indbrudstyv valgte at kaste en flise igennem terrassedørens rude. Hvad, der var endnu mere heldigt, var, at det lykkedes beboerne at tilbageholde manden, indtil politiet kom frem.

Denne episode viser, at nabohjælp er et nyttigt redskab til at undgå indbrud. Så vi vil gerne anbefale, at man dels er opmærksomme på uvedkommendes færdsel i området, samt at man tilmelder sig nabohjælp. Dels vores egen ordning der bestyres af Jette og Kjeld i nr. 29. Samt den officielle der findes på hjemmesiden nabohjælp.dk.

Gode og årvågne naboer er altid en hjælp!

Cykling på området

Vi har alle travlt i hverdagen. Desværre skynder vi os nogle gange så meget, at vi kommer til at cykle på fliserne rundt på området. Stierne på området er ikke lavet til at cykle på, og chancen for sammenstød er stor, når man i sit stress og jag kommer cyklende rundt om et af hjørnerne.

Så kan vi ikke alle sammen prøve at sætte tempoet lidt ned og trække cyklen på stierne. Hvem ved, måske kunne man endda være så heldig, at man kunne møde og snakke med en af naboerne, når man kommer gående med sin cykel.

Årlig generalforsamling

Den årlige generalforsamling afholdes torsdag den 19. marts. En officiel indkaldelse kommer senere.

Storskrald

Der afhentes storskrald nu på mandag den 9. marts. Storskraldet skal sættes ud for enden af vendepladsen på enten Fælleddiget eller Landgildevej. Husk at affaldet skal være optageligt for skraldemændene, og hvis noget af affaldet ikke tages med, må man selv bringe det væk de næste par dage.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

OVERDREV NEWS

Ejerforeningen Sundby Overdrev

Årgang 2015 nr. 3

Den 9. april 2015

Fællesarbejde

Foråret er endelig ved at få fat, og frosten har forladt jorden. Det betyder også, at vi starter op med fællesarbejde. Årets første fællesarbejde bliver afholdt søndag den 26. april. De næste fællesarbejder bliver henholdsvis den 31. maj og den 21. juni.

Nye containere

På generalforsamlingen berettede bestyrelsen, at kommunen har ændret afregningen for dagrenovation. Den nye afregning betyder, at størrelsen af ens skraldespand er afgørende for, hvor meget man skal betale. Men inden denne nye betaling kan gennemføres, skal bestyrelsen dels se, at kommunens lister over skraldespande passer overens med dem, vi faktisk har, at bestyrelsen finder en pris for hver enkelt skraldespand, samt alle beboere vil få mulighed for at skifte til en ny størrelse skraldespand. Alt dette vil forhåbentligt blive gennemført over de næste par måneder. Men yderligere information følger senere.

Spare på lyset

Når folk går aftentur, har de måske bemærket, at lygtetænderen ikke har været forbi gadelampen på vendepladsen for enden af Fælleddiget. Det skyldes desværre, at lampen er gået i stykker. Vi håber, at vi kan skaffe nogle reservedele.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

OVERDREV NEWS

Ejerforeningen Sundby Overdrev

Årgang 2015 nr. 4

Den 9. maj 2015

Fællesarbejde

Årets første fællesarbejde havde et stort fremmøde. Vi fik fjernet den gamle sandkasse, luget ukrudt i Kjelds Corner, savet brædder til broen, sat net på fodboldmålene, opgjort skraldespande samt flyttet sten om bag skuret, puha.....

Det næste fællesarbejde bliver klokken 14.00 den 31. maj, hvor vi fortsætter med broen, ukrudt, styne træer, osv.

Det sidste fællesarbejde inden sommerferien bliver den 21. juni.

En af vores naboer skal giftes

Vores naboer i Fællediget 17 skal giftes i weekenden den 22.-25. maj (Pinsen). Da de afholder festen i haven, har de venligst spurgt om de kunne få lov til at bruge vores parkeringsplads for nogle biler i disse dage. For at bibeholde det gode naboskab har bestyrelsen givet dem tilladelse til dette. Så der vil holde nogle biler og campingvogne ved fællesskuret i næste weekend.

Nye containere fortsat

Borgerrepræsentationen har vedtaget nye takster for affald i København og har omlagt takstsystemet. Der opkræves faste udgifter for tømning af de beholdere, vi har bag skuret samt for afhentning af storskrald og haveaffald. Det er en ens pris pr. husstand.

Dagrenovationen beregnes derimod nu i forhold til den samlede volumen af alle vore 38 affaldsbeholdere. Prisen pr. husstand varierer således efter, hvor stor beholder, vi hver især har.

Omlægningen har betydet en prisstigning på over 25 % til renovation.

Som meddelt på generalforsamlingen ønsker bestyrelsen at reducere udgifterne til renovation ved at udskifte vore affaldsbeholdere til mindre størrelser. Bestyrelsen vurderer, at en almindelig husstand bør kunne klare sig med en 140 l beholder til det affald, der er tilbage, når glas, metal, plastik, pap, papir og elektronik er sorteret fra. Ønsker man en større beholder, kan det ske mod betaling.

Fra næste år opkræves et ekstra renovationsgebyr fra de husstande, der vælger at have en 180 l eller 240 l beholder (hhv. kr. 454 og 846 om året i 2014-priser).

Hvis man vil se størrelserne kan man se 140 l i nummer 71, 180 l i nummer 37, 240 l i nummer 41.

Hver husstand bedes inden den 1. juni 2015 meddele bestyrelsen, hvilken størrelse affaldsbeholder, der ønskes fremover. Det kan ske ved at udfylde og aflevere nedenstående slip til kassereren i nr. 37. Herefter vil bestyrelsen bede kommunen om at udskifte beholderne.

Husstande, der ikke afleverer slippet inden den 1. juni, vil få tildelt en 140 l beholder.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

----- KLIP ----- KLIP ----- KLIP ----- KLIP ----- KLIP ----- KLIP ----- KLIP -----

Hus nr. _____ ønsker at anvende flg. affaldsbeholder (sæt X):

140 l _____

180 l _____

240 l _____

Smides i postkassen i nr. 37.

OVERDREV NEWS

Ejerforeningen Sundby Overdrev

Årgang 2015 nr. 5

Den 18. juni 2015

Fællesarbejde

Ved sidste fællesarbejde blev der luget og stynet træer. Det sidste fællesarbejde inden sommerferien er som tidligere nævnt nu på søndag den 21. juni klokken 14.00.

Inddækninger

Det var et stort koordinationsarbejde at få arrangeret tider, hvor tømreren kunne komme forbi og udbedre inddækningerne på første sal. Heldigvis har vi nogle meget fleksible beboere, der sørgede for, at det lykkedes at få alle vinduerne udbedret på bare 3 uger. Der skal lyde en stor tak fra bestyrelsen for denne fleksibilitet.

Nye containere fortsat fortsat

Bestyrelsen har nu modtaget sedlerne for ønsket affaldscontainere. Bestyrelsen er i gang med at bestille de nye containere.

Sankt Hans aften

Som altid afholder vi Sankt Hans på bålpladsen klokken 19.00.

*Vi elsker vort land
når den signede jul*



Haveaffald

I weekenden vil der blive opsat en container på pladsen ved fællesskuret. Her kan man smide sit haveaffald i form af blade, grene med tykkelse op til 10 cm. Der må ikke kommes jord i containeren.

Ubudne gæster

En beboer, der skulle hente noget i bilen om natten, har jaget nogle unge mennesker væk, der gik aftentur med lygter og et koben på vores parkeringsplads.... Så husk nu, når I skal på sommerferie, er det en god idé, at lade naboerne kigge efter huset.

Glædelig sommerferie til alle.

Bestyrelsen

OVERDREV NEWS

Ejerforeningen Sundby Overdrev

Årgang 2015 nr. 6

Den 23. august 2015

Fællesarbejde

Sommeren går på hæld, og vi skal i gang med det første fællesarbejde efter sommerferien. Det bliver søndag den 13. september klokken 14.00 ved fællesskuret. De næste fællesarbejder bliver henholdsvis søndag den 4. oktober og den 18. oktober.

Haveaffald

I weekenden op til næste fællesarbejde (11. til 14. september) vil der være en stor container nede ved fællesskuret. Denne container er kun til haveaffald, dog ikke jord, og kan frit benyttes hele weekenden.

Siden sidst

Som altid fik vi fejret Sankt Hans og sendt den frygtelige heks til Bloksbjerg.

Til sommerfesten havde festudvalget skaffet en pattegris, der blev grillet af chefkokken. Maden var Michelin stjerner værdig, og festen fortsatte til de sene timer.

Nye containere endelig slut

Bestyrelsen bestilte de containere, som folk havde ønsket. Af uklare årsager valgte kommunen at skifte samtlige containere, selvom størrelsen ikke var blevet ændret.

Lad os håbe at alle har fået en container, der passer med den ønskede størrelse.

Storskrald

Der afhentes storskrald på mandag den 31. august. Affaldet skal stilles for enden af vendepladsen på enten Landgildevej eller Fællediget.

Husk at affaldet skal være optageligt af skraldemændene. Det affald, som de ikke tager med, men efterlader, bedes I selv bortskaffe.

Man kan også få bortskaffet hårde hvidevare og anden elektronik, såfremt det stilles på vendepladserne.

Efterlysning

I forbindelse med sommerfesten har Berit nr. 41 og Cathrine nr. 43 mistet deres sorte udendørslanterner til bloklys. Der var to lanterner med blå lys og en med et hvidt. Har nogen mon set dem? Vi savner dem.

Venlig hilsen.

Bestyrelsen