

OVERDREV NEWS

Ejerforeningen Sundby Overdrev

Årgang 2006 nr. 2

Den 20. April 2006

Sætternissen

Der er desværre én sætternisse der har drillet i referatet fra generalforsamlingen. Under punkt 5 består vinduesudvalget af Tommy, Morten og Henning (ikke Henry), ligeledes under punkt 5 er regningen på udskiftning af ruder kun for ruderne i stuen og ikke hele huset.

Parkering

Vejene omkring os (Landgildevej, Høstgildevej, Fællediget, Hyttehusvej osv.) har alle indført 2 timers parkering. Disse skilte kan ses ved alle indkørsler til området. Vores egne parkeringspladser er ikke omfattet af dette, men dette behøves ikke at rygtes alt for meget.

Det er også en god ide at huske dette hvis man har gæster der måske kan have parkeret på en af disse veje.

Boldspil

Beboerne i ende rækkehusene er MEGET trætte af boldspil op af muren grundet støj. Videre bring venligst dette til jeres børn og hjælp gerne med at forklare dette hvis i støder på nogle der spiller bold op af murene.

Fællesarbejde

Foråret er langt om længe kommet og det er tid til årets første fællesarbejde **søndag den 30. April klokken 14.00**. Her starter blandt andet projekt Basket net, bro samt hegn osv...

Georg Georgløs

Bestyrelsen kunne godt tænke sig nogle forslag der kunne øge glæden samt brugen af arealerne ved Petang banen samt området ved kysse bænken. Alle forslag er velkomne og det bedste bliver måske præmieret.

Tak til foreningen

Foreningen forærede en lille erkendtlighed ved Inge og Bennys guldbryllup og modtog senere dette:

50
Kjertelig tak for
venlig opmærksomhed
ved vort guldbryllup

Benny og Inge



Bestyrelsen

OVERDREV NEWS

Ejerforeningen Sundby Overdrev

Årgang 2006 nr. 3

Den 3. Maj 2006

Basketball

Det gamle og godt udtjente basketball stativ blev fjernet ved sidste fællesarbejde, for at gøre plads til et nyt forbedret et. Det nye ventes at blive opstillet senere på ugen hvorefter asfalt osv. vil blive repareret og et eventuelt målfelt vil blive optegnet.

Haveaffald

Hvis du vil være sikker på at komme af med dit haveaffald, så **HUSK** at stille det ud allerede **onsdag den 17. Maj** da det formentlig vil blive afhentet tidlig torsdag morgen.

Fællesarbejde

Vejrguderne var os ikke venlige ved sidste fællesarbejde men det er de jo nok næste gang. Foruden støbning af sokkel til det nye basketball stativ blev der bygget balancebomme/hegn ved den lille legeplads, "fundet" en Petang bane under ukrudtet samt åbnet halvdelen af fodboldbanen. Det næste fællesarbejde er **søndag den 21. Maj klokken 13.00**.

Hold området pænt

Der smides dagligt affald på området som skal samles op af beboerne.

SMID DIT AFFALD ud og ikke på jorden tak.

Hjælp venligst med til at holde området pænt.

Sankt Hans

Falder atter i år den 23. Juni, og der vil traditionen tro blive tændt et bål med sange, snobrød etc. Nærmere information følger i næste Overdrev News.

Bestyrelsen

OVERDREV NEWS

Ejerforeningen Sundby Overdrev

Årgang 2006 nr. 4

Den 28. Maj 2006

Basketball fortsættelsen

Det nye Basketball stativ er opstillet og klart til brug. Som flere dog har bemærket er der nogle grimme huller i asfalten foran stativet hvilket ikke er tilfredsstillende, derfor er asfalt folk blevet hidkaldt og har afgivet et tilbud på reparation som bestyrelsen har accepteret og vi afventer nu en dato for udførelsen.

Storskrald

Fredag den 2. Juni afhentes **Storskrald** samt **pap.**

Mandag den 5. Juni afhentes **Elektronik, Kølemøbler, PVC** samt **imprægneret træ.**

Tidligere erfaringer med storskrald har lært os at pointere disse regler:

- Affaldet skal sættes ud dagen før det afhentes, og kun dagen før idet at det ellers bliver rodet rundt af klunsere. Og at det ikke just forskønner området.
- Affaldet skal være sorteret. Bestyrelsen ligger sedler der skal følges.
- Køkkenaffald har ingen adgang i storskrald.
- Affaldet skal være optageligt af skraldefolkene. Tøm ikke poser eller flyttekasser med affald ud på jorden, lad det stå i kasser, poser eller andet.

Papiraffald

De 2 papircontainere skal tømmes af R98 om mandagen i lige uger. Flere (mange) af beboerne har bemærket at R98's afhentning ikke helt passer med denne regel, hvilket de undskylder med, at der er afløsere på vores rute. Bestyrelsen har rykket dem adskillige gange og nu krævet godtgørelse for den manglende overholdelse af aftalen.

Husk at pap ikke må kommes i papir containeren.

Aftrædelse på naturens vegne

Der er beklageligvis flere beboer der har bemærket at foreningens legetårn bliver benyttet til aftrædelse på naturens vegne. Tårnets nedre rum er IKKE tiltænkt dette formål og børnene samt deres forældre henstiller til at mere passende lokaliteter anvendes !!!

Fællesarbejde

Ved sidste fællesarbejde blev balancebomme / hegn færdiggjort foruden klargøring af fodboldbane, græsslåning, ordnet kummer, samt repareret bro.

Det næste fællesarbejde er **søndag den 18. Juni klokken 13.00.**

Hold området pænt

I sidste Overdrev News var der en opfordring til at beboerne ikke smed deres affald på området. Denne opfordring er heldigvis blevet hørt og det er bestemt blevet bedre, men der er stadig muligheder for forbedringer. Bestyrelsen takker.

Sankt Hans

Bålet tændes den **23 juni klokken 19.00** på bålpladsen. Der vil som der plejer være mulighed for at købe øl og vand samt bagning af snobrød på bålet's gløder.

Bestyrelsen

OVERDREV NEWS

Ejerforeningen Sundby Overdrev

Årgang 2006 nr. 5

Den 14. August 2006

Basketball fortsættelsen af fortsættelsen

Stadig ingen dato for udbedring af asfalt ☹, vi rykker dem.....

Storskrald

Fredag den 1. September afhentes **Storskrald** samt **pap**.

Mandag den 4. September afhentes **Elektronik, Kølemøbler, PVC** samt **imprægneret træ**.

Ligesom tidligere er reglerne følgende:

- Affaldet skal sættes ud dagen før det afhentes, og kun dagen før idet at det ellers bliver rodet rundt af klunsere. Og at det ikke just forskønner området.
- Affaldet skal være sorteret. Bestyrelsen ligger sedler der skal følges.
- Køkkenaffald har ingen adgang i storskrald.
- Affaldet skal være optageligt af skraldefolkene. Tøm ikke poser eller flyttekasser med affald ud på jorden, lad det stå i kasser, poser eller andet.

Haveaffald

Torsdag den 17. August afhentes **Haveaffald**.

Fællesarbejde

Ved sidste fællesarbejde blev buskene klippet, kummerne eftersat, græsset slået, ny tagrende opsat. Det næste fællesarbejde er **søndag den 27. August klokken 13.00**.

Tyveknægte

Der er igen nogle beboere der har observeret meget besynderlig adfærd fra ikke kendte personer i området om natten. Dette er muligvis indbruds- eller cykeltyve. Så vær opmærksomme og hjælp gerne naboen med at passe huset når eller hvis de er væk i nogle dage. Desuden opfordres folk til at deltage i "Aktion nabohjælp", nærmere information kan hentes hos Jette og Keld i nr. 29.

Hunde efterladenskaber

Det er observeret at flere uden kendt relation til området lufter / passerer med deres hunde. Flere beboere har desuden "luftet" deres utilfredshed med at efterladenskaber fra hunde ikke bliver fjernet af dens mennesker.

Hittegods

En opmærksom beboer har fundet et armbånd (Muligvis en fodlænke). Denne er af sølv eller i et sølvfarvet materiale med grønne sten. Stenene ligner henholdsvis blomster samt blade. "Bladene" er matte modsat "blomsterne" der skinner. Ejeren af kæden kan afhente den hos Emil (nr. 41).

Sommerfest

Festudvalget tager stadig imod tilmeldinger til sommerfesten hvis nogle skulle have glemt det.

Bestyrelsen

OVERDREV NEWS

Ejerforeningen Sundby Overdrev

Årgang 2006 nr. 6

Den 10. September 2006

Basketball fortsættelsen 3

For lidt over en måned siden fik vi lovet at asfalt arbejdet ville blive udført inden for de næste 3 uger. Da vi atter ringede og rykkede blev vi mødt med en pinlig medarbejder der var af den opfattelse at arbejdet var blevet udført. Hun vil vende tilbage snarest muligt.....

Storskrald

Alt affald blev afhentet og var pænt sorteret. En stor tak lyder fra bestyrelsen.

Udlån af foreningens udstyr

Foreningen er i besiddelse af en del udstyr der kan lånes efter behov. Alle sagerne er opbevaret nede i skuret, nogle kan lånes af én fra bestyrelsen (nr. 37, 41 eller 43).

- Borde og stole (Men SKAL bestilles i nr. 95)
- Stillads til maling / tapetsering over trappe (Men SKAL bestilles i nr. 79)
- Trillebøre / Sækkevogn / spader / skovle / river osv.
- Borehammer med bor
- Split til rensning af stoppet kloak
- Låseringtang til rensning af fjernvarmefyr
- Hækklippere
- Save samt motorsav
- Grensakse / kantklipper
- Kumme køleskab
- Stor grillrist der passer til beton grill samt bålplads
- Vandslange
- Stiger

Husk at skrive husnummer på opslagstavlen inde i skuret når i låner noget !!!

Hvis en eller flere af de lånte genstande går i stykker eller er defekte bedes dette fortalt til bestyrelsen så nyt kan anskaffes.

Leje af foreningens udstyr

Foreningen er desuden i besiddelse af et telt der passer til haven, dette kan lejes for 350 kroner og kan være en god udvidelse af "stuen" hvis man holder en fest / barnedåb / bryllup

Taget på teltet er desværre i sit livs efterår, men bestyrelsen arbejder på at renovere dette.

Desuden kan en meget yndig lyskæde med ca. 40 kulørte lamper også lejes for 50 kroner.

Henvendelse vedrørende disse foregår i nr. 79.

Haveaffald

Torsdag den 21. September afhentes Haveaffald.

Fællesarbejde

Det næstsidste fællesarbejde er **søndag den 17. September klokken 13.00.**

Bestyrelsen

OVERDREV NEWS

Ejerforeningen Sundby Overdrev

Årgang 2006 nr. 7

Den 4. Oktober 2006

Basketball fortsættelsen⁴

Reparationen af asfalten er nu afsluttet.

Hurra Juhu Fantastisk

Forslag fra beboer

En beboer (ikke bestyrelsen) har indgivet vedlagte forslag som muligvis vil blive opstillet til vedtagelse på førstkommende generalforsamling. Prøv at læse det og overvej om I vil stemme for det ???

Haveaffald

Torsdag den 19. Oktober afhentes **Haveaffald**. Stil det ud aftenen før så er I sikre på at få det med selv hvis de afhenter tidligt.

Fællesarbejde

Dette års sidste fællesarbejde er **søndag den 15. Oktober klokken 13.00**. Vi afslutter som traditionen foreskriver med ristede pølser og brød.

Glemte service fra sommerfesten

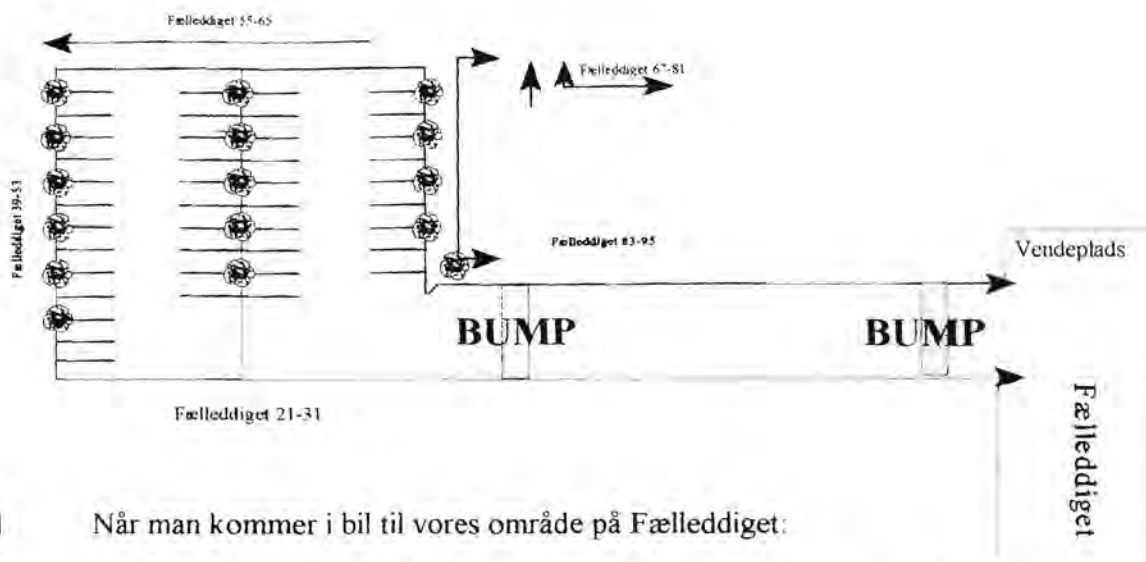
I skuret er der service der er glemt fra denne samt sidste sommerfest. Så tæl lige jeres Flora Danica tallerkner, kopper samt de tre tårnede knive / gafler og se om i eventuelt skulle have glemt én eller flere ved sommerfesten.

Bestyrelsen



“KØRSELSVEJLEDNING” FOR TRAFIK MV IND, UD OG PÅ FÆLLEDDIGET

BILER MV:



- Når man kommer i bil til vores område på Fællediget:
 - Indkørsel mod parkeringspladsen kan sagtens foregå med 30 km/t
 - Rekorden for venstresvinget ligger på ca 38 km/t. **PRØV AT SLÅ DEN**
- Bilens møde med første vej-bump:
 - Beklageligvis nedsættes hastigheden for ikke at beskadige bilen
- Strækningen mellem de 2 vej-bump:
 - Acceleration “påbydes”. Man kan sagtens nå op på over 40 km/t. Rekorden er pt. på 45 km/t og det er absolut ikke nødvendigt at sørge for, at højre fod befinder sig nær bremsepedalen. Der er jo aldrig børn på området.
- Bilens møde med andet vej-bump:
 - Beklageligvis må hastigheden nedsættes igen for heller ikke denne gang at beskadige bilen.
- Videre ind på parkeringspladsområdet:
 - Alt afhængig af hvor man agter at parkere bilen kan man ved fuld acceleration nå op på en hastighed på mere end 50 km/t. Heller ikke her er det nødvendigt for højre fod at kunne nå bremsepedalen, så lad den blot blive på speederen indtil der skal stoppes for at parkere. Heller ikke her kan der være legende børn. Børn befinder sig jo normalt på deres værelser for enten at lave lektier, spille computer eller se TV.
- Når man i bil skal forlade vores område på Fællediget:
 - Ligesom at køre ind til området, bare omvendt. **OG HUSK NU** at skrue op for bilradioen. Så kan man ikke høre eventuelle sammenstød.

VEND.

OVERDREV NEWS

Ejerforeningen Sundby Overdrev

Årgang 2006 nr. 8

Den 2. November 2006

Storskrald

Fredag den 1. December afhentes **Storskrald** samt **Pap**.

Mandag den 4. December afhentes **Elektronik** samt **Kølemøbler**.

Tirsdag den 5. December afhentes **PVC** samt **Imprægneret træ**.

Husk nu at tingene skal sættes ud dagen før og være optageligt af skraldemændene M/K.

Papir affald

Grundet det øgede pres på avis containerne er der bestilt en ekstra avis container således at foreningen nu er i besiddelse af 3 containere. Lige nu er det blevet meget trængt med pladsen ved containerne men dette vil forhåbentligt blive ændret til foråret.

R98 har optimeret på afhentningen af papiraffald, hvorfor vores papir fremover vil blive afhentet **fredag i ulige uger**.

Forsvundet skiftenøgle

I skuret mangler en stor skiftenøgle der har været forsvundet i over en måned, hvis nogle er stødt på denne må de meget gerne bringe den tilbage på sin plads.

Har du noget du mangler

Nilgüm og Emek (nr. 83) er meget interesseret i en af de originale spejlskabe fra første salens toilet der var standard i vores huse ved opførelsen. Så hvis nogle har et liggende som de ikke bruger eller skal skille sig af med et kan det komme nogle andre til gode.

Bestyrelsen



OVERDREV NEWS

Ejerforeningen Sundby Overdrev

Årgang 2006 nr. 9

Den 13. December 2006

Generalforsamling

Eventuelle forslag til næste års generalforsamling skal være bestyrelsen (37, 41 eller 43) i hænde senest den **10. Januar 2007**.

Vinteren nærmer sig

Så er årstiden for snefald kommet og bestyrelsen gør venligst opmærksom på at det påhviler hver enkelt husstand at rydde sne foran. Hvis man har en bil stående på parkeringspladsen, så sørger man også selv for eventuel snerydning omkring denne.

I'm dreaming of a white Christmas, just

Vær opmærksom !!!

Juletiden er højtid for indbrud så hjælp gerne med at holde øje med naboens hus, så vi kan blive forskånet for indbrud.

Med håbet om en glædelig jul samt et godt nytår

Bestyrelsen



OVERDREV NEWS

Ejerforeningen Sundby Overdrev

Årgang 2006 nr. 10

Den 28. December 2006

Graffiti hærværk

Der er desværre blevet tegnet graffiti også kendt som "tags" på murene samt telefonskabene ved nr. 39 samt 53. Dette er hærværk og kan let blive en meget bekostelig affære at fjerne så bestyrelsen henstiller ALLE til at være opmærksomme på unge mennesker med spraydåser. Gå gerne en ekstra lille aften tur i området.

Generalforsamling ^{igen}

Eventuelle forslag til næste års generalforsamling skal være bestyrelsen (37, 41 eller 43) i hænde senest den **10. Januar 2007**.

Juletræer

Eventuelle juletræer (af gran) der ikke længere skal bruges kan sættes bag ved skuret. Disse må dog først stilles bag skuret EFTER nytår grundet brandfare.

Godt nytår
Bestyrelsen

